

Общая информация об управляющей организации

1	Фирменное наименование юридического лица (указывать полностью, с указанием организационно правовой формы)	Общество с ограниченной ответственностью «Жилстандарт»
2	Данные о руководителе управляющей организации (индивидуальном предпринимателе)	
2.1	Фамилия	Болотный
2.2	Имя	Михаил
2.3	Отчество	Николаевич
3	Данные о свидетельстве, о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя)	
3.1	Номер (ОГРН)	1156320001155
3.2	Дата выдачи (в формате дд.мм.гггг.)	24.01.2015
3.3	Наименование органа принявшего решение о регистрации	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №2 по Самарской области
4	Контактная информация управляющей организации	
4.1	Почтовый адрес (указывать полностью, с индексом)	445039 Самарская область, г. Тольятти, ул. Новый проезд, 3, офис 222а
4.2	Адрес фактического месторасположения органов управления управляющей организации	445039 Самарская область, г. Тольятти, ул. Новый проезд, 3, офис 222а
4.3	Контактные телефоны (с кодом):	
4.3.1	Приемная	(8482) 766677
4.3.2	Бухгалтерия	(8482) 952388
4.3.3	Диспетчерская:	(8482) 764444
4.4	Официальный сайт в сети Интернет (при наличии)	http://www.жилстандарт63.рф
4.5	Адрес электронной почты	zhilstandart-tlt@yandex.ru

5	Режим работы управляющей организации	
5.1	Часы работы (в формате чч.мм – чч.мм, если день недели не рабочий, то «-»)	
5.1.1	Понедельник	09.00-19.00
5.1.2	Вторник	09.00-17.00
5.1.3	Среда	09.00-17.00
5.1.4	Четверг	09.00-17.00
5.1.5	Пятница	09.00-17.00
5.1.6	Суббота	-
5.1.7	Воскресенье	-
5.2	Часы приема граждан паспортный стол:	
5.2.1	Понедельник	14.00-19.00
5.2.2	Вторник	10.00-13.00
5.2.3	Среда	14.00-17.00
5.2.4	Четверг	09.00-13.00
5.2.5	Пятница	09.00-11.00
5.2.6	Суббота	-
5.2.7	Воскресенье	-
5.3	Часы приема граждан расчетный отдел:	
5.3.1	Понедельник	14.00-19.00
5.3.2	Вторник	10.00-13.00
5.3.3	Среда	14.00-17.00
5.3.4	Четверг	09.00-13.00
5.3.5	Пятница	09.00-12.00
5.3.6	Суббота	-
5.3.7	Воскресенье	-
	Диспетчерская служба	Круглосуточно
	Аварийная служба	Круглосуточно

6* Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении управляющей организации (см. Примечание)

Город	Адрес	Общая площадь, м ²	№ договора управления	Дата заключения договора управления
Тольятти	ул.Ленинский проспект, 15/30	17 879,3	№2/У	01.03.2010г.
Тольятти	ул.Революционная, 56	43 113,9	№4/У	20.11.2010г.
Тольятти	б-р Приморский, 23	6 315,1	-	01.07.2011г.
Тольятти	ул. Фрунзе, 14	16 133,2	№7/У	01.08.2012г.
Тольятти	ул. Революционная, 7, корпус 1	17 700,3	№6	01.08.2013г.
Тольятти	ул. Революционная, 7, корпус 2	10 243,2	-	01.09.2012г.
Тольятти	ул. Фрунзе, 10А	5 920,3	№8/У	17.12.2012г.
Тольятти	ул. Фрунзе, 10Б	12 593,8	№9/У	24.12.2012г.

*Примечание. договор управления – см. приложение №1

7** Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты в предыдущем календарном году.

Город (населенный пункт)	улица	Номер дома	Общая площадь, м ²	Номер договора управления	Дата заключения договора управления	Дата расторжения договора	Основание расторжения договора
Тольятти	Фрунзе	35/54	22490,60	6/1	20.11.2012	30.03.2015	Окончание срока действия договора
Тольятти	Юбилейная	4	14016,00	11/У	06.02.2014	30.06.2015	Решение собственников помещений
Тольятти	Приморский бульвар	38	6242,12	10/У	01.11.2013	30.11.2015	Окончание срока действия договора

**Примечание.

Договор управления – см. Приложение №1

8.1	Перечень, состав и периодичность выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
См. приложение № 2						

8.2	Услуги по предоставлению коммунальных услуг:				Стоимость с 01.07.2014г., руб.	Стоимость с 01.07.2015г., руб.	Стоимость с 01.01.2016г., руб.
Холодная вода (м3)					15,03	16,69	16,69
Горячая вода: -тепло-энергия, гКал					1242,54	1341,66	1339,30
- ХОВ (м3)					30,34	33,22	33,22
Водоотведение, м3					13,50	14,99	14,99
Отопление, гКал					1242,54	1341,66	1339,30
Электроэнергия (кВт/час) – одноставочный тариф					2,22	2,41	2,41
Электроэнергия (кВт/час) - дневной тариф					2,23	2,45	2,45
Электроэнергия (кВт/час) - ночной тариф					1,10	1,21	1,21

8 - г	Режим работы УК, часы личного приема граждан, часы работы диспетчерской службы					
См. приложение № 3						

8 - ж	Сведения о членстве УО в СРО и (или) других объединениях управляющих организаций			
ООО «Жилстандарт» в СРО и других объединениях управляющих организаций – НЕ СОСТОИТ.				

10- б	Услуги связанные с достижениями целей управления:	
<p>Заключение от имени собственников помещений МКД договоров об использовании общего имущества на условиях определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций)</p>	<p>МКД ул. Революционная, 7, корпус 1 Протокол №1 от 19.01.2013г. «Об использовании общедолевого собственности дома» (Приложение №7): Договоры с:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ЗАО «Тольятти Телеком» №ТТА 2012-09-01 от 01.09.2012г. 2. ЗАО «АИСТ» №452/12 от 01.09.2012г. 3. ООО «ЛАДА-МЕДИА» №416 от 13.07.2012г. 4. ОАО «Ростелеком» №САМ-194-13 от 01.02.2013г. 5. ООО «Моментальные платежи» №Р7к2/13/02 от 15.01.2013г. 6. ООО «Инфо-Лада» №Р7к2/1112/01 от 01.12.2012г. 7. ИП Антипов И.А. № Р7к2/1112/01 от 19.11.2012г. 	
Охрана подъездов	ОТСУТСТВУЕТ	
Охрана коллективных автостоянок	ОТСУТСТВУЕТ	

11- б	Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества коммунальных услуг			
См. приложение № 6	2 843 случая	На сумму 142 587,50 руб.		

11- б	План работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД					
См. приложение № 4						

11- б	Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в МКД					
Случаи нарушения качества содержания и ремонта общего имущества МКД – ОТСУСТВУЮТ.						

12	Сведения о привлечении УО к административной ответственности за нарушения в сфере управления МКД					
См. Приложение №5						

13	Информация о проведенных общих собраниях собственников помещений и результаты (решения) таких собраний.					
См. Приложение №8						