

Подписано
 Председатель Совета МКД - Революционная, 7 корп.2
 Семенова И. И.
 08.09.2013г.

Утверждаю
 Главный инженер ООО УК "Жилстандарт"
 Гелязов Р.Х.
 "15" "11" 2013г.

План-график проведения ППР
МКД по адресу Революционная, 7 корп.2 на 2014 г.



Бюджет текущего ремонта
 Бюджет капитального ремонта

N п/п	Наименование работ	Изн.	1 квартал			2 квартал			3 квартал			4 квартал			Источник финансирования	Ориентир. стоимость	Дата осм.	Примечания	стр. 1
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
Фасады:																			
1	Восстановление цоколя. Укладка кафельной плитки.	50													капитальный ремонт		20.09.13	при наличии средств	
2	Ремонт отмостки по периметру дома.	50													капитальный ремонт		20.09.13	при наличии средств	
3	Восстановление ступеней крыльца п.1 со стороны Революционной.	50													текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств	
4	Восстановление и ремонт козырьков п.1,2 (Революционная) и эвакуационных выходов.	60													текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств	
Дворовая территория:																			
1	Ремонт и восстановление тротуара (Революционная). Замена бордюрного камня.	60													капитальный ремонт		20.09.13	при наличии средств	
2	Восстановление тротуаров эвакуационных, пожарных выходов (со стороны Юбилейной).	60													капитальный ремонт		20.09.13	при наличии средств	
3	Ремонт проезжей части.	60													муниципальные средства		20.09.13	при наличии средств	
Технический этаж: тех.подполье																			
1	монтаж остекления. решеток в подвале.	50				*	*								текущий ремонт		20.09.13		
2	Замена в подвале эл.проводки, выключателей, светильников.	30													текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств	
3	Проверка общедомовых приборов учета ГВС, ХВС и отопления.	100													текущий ремонт		20.09.13		
4	Устройство в подвале необходимого количества технологических приемков.	50													текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств	
Инженерное оборудование: тех.подполье																			
1	Замена в подвале труб ГВС и ХВС d-100, d -32, d-25, d-15.	70					*	*	*						текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств	
2	Замена чугунных канализационных труб на полипропиленовые d - 100.	60					*	*	*						текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств	
3	Замена системы ливневой канализации подвала.	50													капитальный ремонт		20.09.13	при наличии средств	
4	Замена сборок с кранами d-32, d - 20 и d - 15 , отсечные задвижки d-100,d-50.	50					*	*	*						текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств	
5	Промывка системы отопления.	100											*		содержание		20.09.13		
6	Ревизия и опрессовка теплопунктов, элеваторных узлов.	100											*		содержание		20.09.13		

п/п	Наименование работ	Изн.	1 квартал			2 квартал			3 квартал			4 квартал			Источник финансирования	Ориентир. стоимость	Дата осм.	Примечания
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
7	Прочистка канализационных лежачков и стояков.	100					*			*					содержание		20.09.13	
8	Снятие матов утепления на трубопроводе ХВС в подвале.	50													текущий ремонт		20.09.13	

Технический этаж: чердак

1	Частичное восстановление остекления оконных заполнений чердака.	30							*						содержание		20.09.13	частично
2	Замена эл.проводки, патронов, светильников на чердаке.	20													текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств

Инженерное оборудование: чердак

1	Восстановление матов утепления на трубах ГВС и отопления на чердаке.	35							*						содержание		20.09.13	частично
2	Замена на чердаке труб ливневой канализации.	50													текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств
3	Ревизия, замена отсечных задвижек, кранов на чердаке.	40													текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств

Кровля:

1	Частичный ремонт кровли в проблемных местах (лифтовой холл, 915, 903, 931 квартиры) - 150 квадратных метра.	25				*	*	*							текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств
2	Восстановление парапета по всему периметру здания, установка металлических фартуков.	40													капитальный ремонт		20.09.13	при наличии средств
3	Восстановление мягкого ковра (кровельного материала) на примыкании с парапетом и вент.шахтами.	50													капитальный ремонт		20.09.13	при наличии средств
4	Изготовление, монтаж оградительных устройств парапета.	100													капитальный ремонт		20.09.13	при наличии средств

М/камеры; м/провод:

1	Ремонт полов м/камер, восстановление порогов, монтаж трапов с трубами РР.	60													капитальный ремонт		20.09.13	при наличии средств
2	Замена шибров и загрузочных отверстий.	30													текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств
3	Ремонт стволов м/провода с 1 по 9 этажи.	40													текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств
4	Замена в м/камерах эл.проводки, выключателей, светильников.	40													текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств

Подъезды:

1	Косметический ремонт коридоров общего пользования.	45													капитальный ремонт		20.09.13	при наличии средств
2	Ремонт полового покрытия на I-ом этаже (квартиры 113-127)	60													текущий ремонт		20.09.13	при наличии средств
3	Ремонт потолка в приквартирных коридорах, лифтовых холлах.	60													капитальный ремонт		20.09.13	при наличии средств
4	Замена батарей отопления в местах общего пользования.	70													капитальный ремонт		20.09.13	при наличии средств

